

סיכום ישיבת אסיפה כללית והנהלה 21.7.2019

נוכחים:

חברי הנהלה: אלי רוזנפלד, רונית כהן גלזברג, יוספה סוציאנו, אבי אליהו, איליה סוקולוב, מירב אלבז רפפורט, לאה בלנק, עינב בין ירושלמי, יאירה אפרתי-רוזנטל, יוני קיימן, יעל לוי

חברי ועדת ביקורת: נעמי וסטפריד, תמר ברודי

חבר ועדת כספים- ניר לוי

צוות מינהל קהילתי: נעמה כץ- מנהלת מינהל קהילתי, נחמה מילר- מתכנתת קהילתית

אורחים: גדי פרל- מ"מ יו"ר ועדה פיזית, קורין אברמוביץ – אגף חברה בעיריית ירושלים, אריה קינג- חבר מועצת העיר ירושלים.

סדר יום:

1. אישור דו"ח מילולי

2. עדכונים

3. הצגת תחום הבינוי

אסיפה כללית:

1. אישור דו"ח מילולי לרשם העמותות
החלטה: חברי הנהלה מאשרים פה אחד

2. חברת הנהלה חדשה- **חברי הנהלה מברכים את יעל לוי, מנהלת לשכת הרווחה ברמת אשכול, על הצטרפותה להנהלת המינהל הקהילתי, ומאשרים פה אחד את הצטרפותה.**

ישיבת הנהלה:

1. החלטת עיריית ירושלים בפתיחת גני ילדים של החינוך החרדי- לאחר מאמצים רבים, סיורים ופגישות עם נציגי עירייה, עיריית ירושלים החליטה לפתוח שני גני ילדים חרדיים על פי המתווה הבא:

גני הילדים ימוקמו במתחם הגנים ברחוב גולי קניה. גן ילדים אחד יאכלס את המבנה של גן שפה וגן ילדים שני יתאכלס לאחר שיפוץ ושינוי בינוי במתחם גני הילדים של המינהל הקהילתי.

חברי הנהלה קובלים על החלטה זו ומבקשים לקיים דיון בנושא שיהיה פתוח לכל תושבי השכונה על מנת לגבש עמדת מינהל רשמית.

2. מאזן כלכלי של מינהל קהילתי- לאחרונה גובשה תמונת מצב של מאזן ההכנסות של המינהל הקהילתי ונראה כי יש צפי לקיטון משמעותי בהכנסות הצפויות. מצב זה נוצר בעיקר מסיום השכרת חדר הכושר למפעיל עצמאי- לאחר עזיבתו של קוסטה, המינהל הקהילתי לקח על עצמו להפעיל את חדר הכושר ובכך לאבד את הרווח שבהשכרת המקום. בנוסף, חלק מהמנויים עזבו. מספר המנויים נמצא במגמת עלייה מאז השינוי אבל עדיין לא גבוה מספיק.

לסיכום: ועדת כספים מעריכה שהמאזן הכספי של המינהל לאחר הורדת הרווח הצפוי מחדר הכושר וצמצומים כאלה ואחרים, יעמוד על גרעון של כ-100 אש"ח.

דיון חברי הנהלה:

חברי ועדת ביקורת מתריעים על כך שהם לא עודכנו בנושאים אלו ולא זומנו לשיבות קריטיות בנושא.
חברי הועדה דורשים להיות מעודכנים ולהיות מוזמנים לכל הפגישות בנושא זה.

יוני קיימן- מהו היתרון הכלכלי בהחזקת החדר כושר והפעוטון אם העלות כל כך גבוהה והרווח אינו מספק?

החלטה: חברי ההנהלה יגבשו אפשרויות ליצירת עוגן כלכלי יציב ויקדמו אותו מול עיריית ירושלים

5. הצגת תחום הבינוי

גדי פרל ונחמה מילר מציגים את התכנון העתידי במרחב של שכונות הגבעה הצרפתית וגבעת המבטר בדגש על תנועה ותחבורה, מגורים ומבני ציבור.

קורין מתייחסת לפוטנציאל של תהליכי התחדשות עירונית בשכונה: ממליצה לחקור על הנעשה בשכונות אחרות בדרום מערב העיר ולהבין כיצד הם מתמודדים עם הנושא.

6. פרידה ותודה ליוספה סוציאנו שמסיימת את תפקידה